

Załącznik nr 3 do SWZ – projektowane postanowienia umowy

Ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie niezmieniającym jej istotnych postanowień

Umowa nr:

zawarta w dniu w Wojniczu, pomiędzy Gminą Wojnicz, adres siedziby: Urząd Miejski w Wojniczu, 32-830 Wojnicz ul. Rynek 1, NIP: 873-26-30-130, REGON: 851660973, reprezentowaną przez Pana Tadeusza BAŁKA - Burmistrza Wojnicza, przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – Pani Katarzyny Sikoń - Bałuckiej działającej z upoważnienia Skarbnika, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

....., reprezentowaną przez:
zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w następstwie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, wniesienie oraz montaż wyposażenia dla zadania pn. „Dostawa i montaż wyposażenia przebudowywanego budynku szkoły na Urząd Miejski w Wojniczu (stara i nowa część”, w podziale na 2 zakresy:

1.1. Zakres 1 – Dostawa i montaż wyposażenia w pomieszczeniu socjalnym „starej” części przebudowywanego budynku szkoły na Urząd Miejski w Wojniczu, która obejmuje wyposażenie meblowe i sprzęt AGD.

1.2. Zakres 2 – Dostawa i montaż wyposażenia w „starej” i „nowej” części przebudowywanego budynku szkoły na Urząd Miejski w Wojniczu, która obejmuje wyposażenie meblowe, elementy marketingowe, oświetlenie liniowe, żaluzje okienne, folię okienną, grafiki ściennie i sprzęt AGD

zwane w dalszej części umowy „dostawą”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz warunki realizacji zamówienia określają postanowienia niniejszej umowy, Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz załączniki do SWZ.

TERMINY REALIZACJI

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć realizację przedmiotu umowy w terminie do **3 miesięcy od podpisania umowy** tj. do dnia, z zastrzeżeniem, że realizacja **zakresu 1** nastąpi do **2 miesięcy** od podpisania umowy tj. do dnia
2. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Wykonawca może wykonać dostawy w terminie wcześniejszym, nie jest to jednak podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia.

OBYWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

1. Zamawiający oświadcza, że przy realizacji Przedmiotu umowy będzie współpracował z Wykonawcą w celu wsparcia jej efektywnej realizacji, w tym udzieli mu niezbędnych konsultacji i wyjaśnień dotyczących Przedmiotu umowy.
2. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do współpracy nad realizacją umowy jest Anna Wolak.
3. Po podpisaniu umowy Zamawiający przekaze protokolarnie teren Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umownego wynagrodzenia Wykonawcy.

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń do przedmiotu i warunków Umowy oraz oświadcza, że wycenił wszystkie elementy dostarczanego wyposażenia, czynności oraz inne składowe stanowiące przedmiot niniejszej Umowy i ponosi za to całkowitą odpowiedzialność.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach przedstawionej ceny wykona przedmiot zamówienia w sposób gwarantujący jego odpowiednio dobrą jakość oraz uzyskanie należytego efektu w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie pozwolenia i dokumenty, uprawniające go do wykonania przedmiotu umowy,
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy.

5. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do współpracy nad realizacją umowy jest:

RYZIKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

§ 5

1. Przedmiot dostawy ma być fabrycznie nowy, nieużywany, wolny od wad i kompletny, tj. posiadający wszelkie akcesoria niezbędne do jego użytkowania. Dostarczony asortyment musi być kompletny i gotowy do użytkowania bez dodatkowych zakupów.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za materiały użyte do realizacji Przedmiotu Umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dostawy przedmiotu umowy, także przez osoby którym powierzył określone czynności.
4. Koszty transportu, opakowania, dostarczenia oraz ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas przewozu ponosi Wykonawca.
5. W przypadku uszkodzeń dostarczanego asortymentu Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne przedmiotu zamówienia.
7. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.

OBYWIAZKI WYKONAWCY

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) realizacji przedmiotu umowy z materiałów wolnych od wad fizycznych i prawnych, w sposób staranny, odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, oraz zgodny ze wskazówkami Zamawiającego, a także wyjaśnieniami, uzupełnieniami, odpowiedziami Zamawiającego udzielonymi na etapie postępowania przetargowego,
 - 2) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu,

- 3) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wyłącznie wyroby fabrycznie nowe, wolne od wad, oryginalnie zapakowane oraz odpowiadające normom jakościowym, określonym we właściwych aktach prawnych, w sposób i w terminie ustalonym w Umowie.
3. Dostarczenia przedmiotu umowy należy dokonać na adres Zamawiającego: 32-830 Wojnicz, ul. Rynek 30.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest także wniesienie asortymentu będącego przedmiotem umowy do budynku Urzędu Miejskiego w Wojniczu oraz montaż we wskazanym przez Zamawiającego miejscu, zgodnym z projektem.
5. W przypadku stwierdzenia, że elementy dostawy: są uszkodzone, posiadają wady fizyczne lub prawne, nie spełniają wymagań Zamawiającego określonych w opisie zamówienia lub nie odpowiadają pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów, Wykonawca wymieni je na nowe, prawidłowe, na własny koszt.
6. W przypadku stwierdzenia ww. okoliczności w trakcie trwania czynności odbiorowych Zamawiający ma prawo odmówić odbioru dostawy, a Wykonawca wymieni uszkodzone/niewłaściwe elementy dostawy na nowe, prawidłowe, na własny koszt.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem dbałości o środowisko naturalne, poprzez m.in. eliminowanie z użycia przedmiotów jednorazowego użytku wykonanych z tworzyw sztucznych, rezygnacji z używania jednorazowych opakowań, toreb, siatek i reklamówek wykonanych z poliolefinowych tworzyw sztucznych, wykorzystywania przy wykonywaniu umowy materiałów, które pochodzą z recyklingu lub podlegają procesowi recyklingu, stosowania urządzeń i rozwiązań proekologicznych, itp.

PODWYKONAWSTWO

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie całości umowy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Wykonawca zamierza zrealizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców:
4. W przypadku zamiaru powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia nieobjętej wskazaniem w ofercie, jak również w przypadku zmiany Podwykonawcy lub

rezygnacji z Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do uprzedniego poinformowania Zamawiającego o:

- 1) zakresie powierzanych dostaw,
 - 2) danych identyfikujących Podwykonawcę.
5. Zamawiający może żądać, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał – o ile są już znani – nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do tych informacji w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywać wymagane informacje dotyczące nowych Podwykonawców.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec Podwykonawcy – w zakresie przewidzianym w SWZ.
8. Umowy z Podwykonawcami:
- 1) wymagają formy pisemnej;
 - 2) nie mogą zawierać postanowień sprzecznych z niniejszą umową;
 - 3) powinny określać w szczególności zakres świadczenia, termin realizacji oraz wynagrodzenie;
 - 4) nie mogą zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w szczególności w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców.
11. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

WYNAGRODZENIE

§ 8

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę: brutto w tym VAT %.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w umowie i jej załącznikach. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi dwoma fakturami: pierwsza faktura po zrealizowaniu zakresu 1, druga faktura po zrealizowaniu 2 zakresu zamówienia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało zmianom w wypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - 1) urzędowej zmiany podatku VAT,
 - 2) nie wykonania całego zakresu przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę,
 - 3) ograniczenia przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, które nie może wynosić więcej niż 20% wartości przedmiotu umowy,
 - 4) zlecenia wykonania robót dodatkowych, w rozumieniu art. 455 ust. 1 pkt. 3 i zmiany o której mowa w art. 455 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 5) zastosowania przez Zamawiającego art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, według cen jednostkowych, zgodnych ze specyfikacją cenową która stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 - 6) innych zmian przewidzianych niniejszą Umową.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje ponadto wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją robót określonych w niniejszej umowie.
5. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę protokół bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty w terminie do 30 dni od doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Nabywcą jest Gmina Wojnicz ul. Rynek 1, 32-830 Wojnicz, NIP: 873-263-01-30, a płatnikiem i odbiorcą faktur jest Urząd Miejski w Wojniczu ul. Rynek 1, 32-830 Wojnicz. Dla potrzeb KSEF odbiorca czyli Urząd Miejski w Wojniczu posługuje się numerem NIP: 873-326-07-93.
7. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 30- dniowego terminu płatności od momentu doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z przepisami prawa.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Za opóźnienie w zapłacie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.

10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
11. Wykonawca dostarczy fakturę do siedziby Zamawiającego lub ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną prześle do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zgodnie z art. 4 Ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U.2026.276 t.j.) w terminie 2 dni roboczych od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany przez niego do przelewu wynagrodzenia będzie rachunkiem przeznaczonym do rozliczeń transakcji w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, będzie znajdował się w Wykazie Podatników VAT, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług oraz będzie umożliwiał przyjęcie płatności wynagrodzenia w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U.2025.775 t.j.).
13. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, Strony zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy, regulującego wysokość wynagrodzenia uwzględniającą zmianę stawek VAT.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, czyli: zł (słownie:) w formie:
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, ma na celu zagwarantowanie należytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, oraz służy do pokrycia wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę tych obowiązków, w tym roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
3. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Jeżeli Wykonawca w ww. terminie nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70 % wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie wykona swoich zobowiązań z tytułu rękojmi za wady we właściwym terminie to Zamawiający jest uprawniony usunąć wady robót w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, wykorzystując na ten cel kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo też zatrzymać kwotę zabezpieczenia. W przypadku jeżeli koszt usunięcia usterek bądź wad przedmiotu umowy przewyższa kwotę zabezpieczenia, powstała w ten sposób wartość obciąża w całości Wykonawcę.

ODBIORY

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego z 4-dniowym wyprzedzeniem o terminie dostarczenia i montażu przedmiotu umowy do miejsca wskazanego w § 6 ust. 3.
2. Niezależnie od powyższego wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Zamawiający przystąpi do dokona odbioru dostawy w ciągu 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości oraz nieodpowiadających opisowi przedmiotu zamówienia.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Podpisany przez Strony Protokół Odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur, o których mowa w §8 ust. 2.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru to Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić dokonania odbioru z winy Wykonawcy oraz zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin;
 - 2) nie nadające się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie dostarczanego asortymentu będącego przedmiotem umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,

- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie dostarczanego asortymentu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odmówi dokonania odbioru końcowego i zażąda ponownego dostarczenia przedmiotu umowy, wolnego od wad, bez dodatkowego wynagrodzenia.
- 8. Odbiór ostateczny dokonywany jest po upływie terminu gwarancyjnego i polega na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
- 9. Wszystkie zapisy dotyczące odbioru końcowego dotyczą także odbioru częściowego.

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU GWARANCJI I RĘKOJMI

§ 11

1. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca udzieli miesięcznej gwarancji jakości na cały przedmiot niniejszej umowy gwarantując wykonanie dostaw jakościowo dobrze, zgodnie z dokumentacją projektową, normami technicznymi i warunkami umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć, na własny koszt, wszelkie wady i usterki przedmiotu Umowy, materiałów i wyposażenia, które ujawnią się w okresie gwarancji. Do zachowania uprawnień z gwarancji będą powiadamiani wykonawcy o wadzie przed upływem jej terminu.
4. W szczególności, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, wymieni, naprawi, uzupełni przedmiot Umowy, tak, aby były one zgodne z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, jak również, żeby spełniały one wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności. Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wszelkie wady lub usterki w terminie określonym przez Zamawiającego, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady lub usterki od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego. W wypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek w ciągu 5 dni, lub nie usunięcia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując prawo wynikające z gwarancji i rękojmi.
5. Niezależnie od powyższego, Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. W szczególności odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad Przedmiotu Umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili odbioru. W przypadku żądania przez Zamawiającego usunięcia wad przez Wykonawcę, będą miały zastosowanie zasady określone w ust. 4.
6. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty zakończenia czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i podpisania protokołu końcowego odbioru całego Przedmiotu Umowy.

7. Okres gwarancji i rękojmi będą równoległe. Dla wad usuniętych w okresie gwarancji termin gwarancji dla tego składnika przedmiotu umowy będzie od nowa.

KARY, ODSZKODOWANIA

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy – odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usuwaniu wad ujawnionych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 4) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500,00 zł za każde takie zdarzenie,
 - 5) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki; maksymalna wysokość kary umownej w tym przypadku nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego zwłoka dotyczy,
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.
4. Kary umowne mogą być potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz z faktur za dostawy.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. Strony ustalają następujące przypadki odstąpienia od umowy:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny gdy Wykonawca mimo wezwania go do zmiany wadliwego sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w dalszym ciągu realizuje go wadliwie,
 - 2) stosowania materiałów nie posiadających odpowiednich atestów i nie dopuszczonych do stosowania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 3) komornik wyda postanowienie o zajęciu majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający ma również prawo odstąpić od umowy:
 - 1) w wypadku, gdy nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp (w tym przypadku Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy),
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.

ZMIANY UMOWY

§ 14

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.
3. Termin ustalony w § 2 niniejszej umowy ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) działania siły wyższej rozumiane jako zdarzenia zewnętrzne, nagłe, nieuchronne, o charakterze nadzwyczajnym niezależne od woli Stron, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec, a które mają wpływ na wykonanie niniejszej umowy w ten sposób, że uniemożliwiają wykonanie umowy w całości lub w części przez pewien okres lub definitywnie, których skutków Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec (na przykład: strajki generalne lub lokalne, akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, epidemie, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy oraz inne zdarzenia spełniające przesłanki, o których mowa powyżej),
 - 3) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
 - 4) wystąpienia innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
4. Opóźnienia, o których mowa powyżej muszą być udokumentowane stosownymi dokumentami podpisanymi przez Wykonawcę oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
 5. W przedstawionych powyżej przypadkach, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.
 6. Jeżeli w realizacji umowy będą występować podwykonawcy, na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca może w trakcie realizacji umowy zmienić takiego podwykonawcę lub zrezygnować z niego pod warunkiem wykazania - przez Wykonawcę - Zamawiającego, iż nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniana warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 7. Zamawiający dopuszcza zmianę trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania projektu w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego.
 8. Zmiany do umowy inicjowane Wykonawca wymagają pisemnego wniosku do drugiej strony.
 9. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym do zmiany, o której mowa w ust. 7 wystarczające jest jednostronne, pisemne oświadczenie Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zmian.) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem skutecznego przelewu na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej czynności.
5. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia w oparciu o ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2025.514 t.j.).
6. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego w czasie trwania obowiązywania niniejszej umowy o jakichkolwiek zmianach, które uzasadniałyby jego wykluczenie w oparciu o zapisy ustawy, o której mowa w ust. 5.
7. W przypadku, w którym Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zaistnieniu przesłanek o wykluczeniu w oparciu o ww. przepisy ustawy Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym do nałożenia kar umownych z tego tytułu.
8. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1 w przypadku stwierdzenia, iż Wykonawca został wykluczony w oparciu o przepisy ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwie są przeznaczone dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Specyfikacja cenowa dostarczanego sprzętu.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....